

## ПРОТОКОЛ

установчих зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Яскравий-2»  
по вулиці Сім'ї Кульженків, будинок 35, в м. Києві

м. Київ

відкритий 26 березня 2016 р.

закритий 10 квітня 2016 р.

Установчі збори проводяться за адресою: місто Київ, вулиця Сім'ї Кульженків, будинок 35, перший поверх другої секції будинку.

Установчі збори розпочато 26 березня 2016 року об 12:15.

Загальна кількість квартир – **423**, нежитлових приміщень – **59**.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень – **24 698.80 м.кв.**

Присутні на установчих зборах власники (особисто або представники) квартир та/або нежитлових приміщень будинку – **108 осіб**, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення загальною площею **6 276.51 м.кв.** (реєстраційний список та бюлетені для голосування додаються).

У письмовому опитуванні взяли участь власники (особисто або через представників) квартир та/або нежитлових приміщень будинку – **153 особи**, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення загальною площею **8 373.05 м.кв.** (опитувальні листки додаються).

Запрошені:

Пилипенко Галина Адамівна, начальник управління житлово-комунального господарства Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації;  
Держановська Олена Чеславівна, завідувача сектором по роботі та розвитку форм управління житловим фондом Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації;  
Голубенко Олег Миколайович, політичний експерт ЖКГ, практик з багатолітнім досвідом створення та управління ОСББ, голова ОСББ з 2002 року.

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання Голови, Секретаря та Лічильної комісії Установчих зборів.
2. Створення Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку №35 по вул. Сім'ї Кульженків в м. Києві (далі – Об'єднання).
3. Затвердження назви Об'єднання.
4. Затвердження Статуту Об'єднання.
5. Вибори Правління Об'єднання.
6. Вибори Ревізійної комісії Об'єднання.
7. Надання повноважень представнику Установчих зборів Об'єднання щодо державної реєстрації Об'єднання.

## РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

**По першому питанню порядку денного слухали** голову ініціативної групи по створенню Об'єднання Відлогу Юрія Олександровича, який поінформував присутніх про мету і необхідність створення Об'єднання, роботу, яку провела ініціативна група з підготовки Установчих зборів та запропонував обрати Головою Установчих зборів власника кв. №190 Одринську Ганну Сергіївну, Секретарем Установчих зборів – власника кв. №152 Романюк Анастасію Олександрівну, Лічильну комісію Установчих зборів в складі власника кв. №414 Кожевнікової Ксенії Миколаївни, яку обрати Головою Лічильної комісії, та власника кв. №191 Шалденко Тетяни Юріївни.

**Голосували:**

«за»: 110, «проти»: 0, «утримались»: 0.

**Вирішили:**

Обрати Головою Установчих зборів власника кв. №190 Одринську Ганну Сергіївну, Секретарем Установчих зборів – власника кв. №152 Романюк Анастасію Олександрівну, Лічильну комісію Установчих зборів в складі власника кв. №414 Кожевнікової Ксенії Миколаївни, яку обрати Головою Лічильної комісії, та власника кв. №191 Шалденко Тетяни Юріївни.

**По другому питанню порядку денного слухали** Голову Установчих зборів Одринську Ганну Сергіївну, що запропонувала створити Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку №35 по вул. Сім'ї Кульженків в м. Києві.

**Голосували:**

«за»: 57.22%, «проти»: 1,67%, «утримались»: 0,00%.

**Вирішили:**

Створити Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку №35 по вул. Сім'ї Кульженків в м. Києві.

**По третьому питанню порядку денного слухали** Голову Установчих зборів Одринську Ганну Сергіївну, що запропонувала затвердити назву Об'єднання - «Яскравий-2».

**Голосували:**

«за»: 57.03%, «проти»: 1.85%, «утримались»: 0.00%.

**Вирішили:**

Затвердити назву Об'єднання «Яскравий-2».

**По четвертому питанню порядку денного слухали** Голову Установчих зборів Одринську Ганну Сергіївну з інформацією про підготовлену редакцію проекту Статуту Об'єднання. Запропоновано затвердити Статут Об'єднання у запропонованій редакції.

**Голосували:**

«за»: 55.55%, «проти»: 2.68%, «утримались»: 0.67%.

**Вирішили:**

Затвердити Статут Об'єднання в запропонованій редакції.

**По п'ятому питанню порядку денного слухали** Голову Установчих зборів Одринську Ганну Сергіївну з пропозиціями про кількісний та особовий склад Правління Об'єднання, інформацію про кандидатури його членів. Савкін Ігор Вячеславович, власник кв. 272, висунув свою кандидатуру до складу Правління Об'єднання.

Запропоновано обрати Правління Об'єднання у кількості шести осіб, персонально: власника кв. № 187 Відлогу Юрія Олександровича,



співвласника кв. № 190 Одринського Сергія Леонідовича,  
власника кв. № 312 Писарева Дмитра Сергійовича,  
співвласника кв. № 152 Романюка Олексія Володимировича,  
власника кв. № 272 Савкіна Ігора Вячеславовича,  
власника кв. № 276 Сороку Володимира Віталійовича.

**Голосували:**

«за»: 56.25%, «проти»: 1.88%, «утримались»: 0.75%.

**Вирішили:**

Обрати Правління Об'єднання у кількості шести осіб, персонально:

власника кв. № 187 Відлогу Юрія Олександровича,  
співвласника кв. № 190 Одринського Сергія Леонідовича,  
власника кв. № 312 Писарева Дмитра Сергійовича,  
співвласника кв. № 152 Романюка Олексія Володимировича,  
власника кв. № 272 Савкіна Ігора Вячеславовича,  
власника кв. № 276 Сороку Володимира Віталійовича.

**По шостому питанню порядку денного слухали** Голову Установчих зборів Одринську Ганну Сергіївну з пропозиціями про кількісний та особовий склад Ревізійної комісії Об'єднання, інформацію про кандидатури її членів. Кочура Євген Миколайович, власник кв. 270, висунув свою кандидатуру до складу Ревізійної комісії Об'єднання.

Запропоновано обрати Ревізійну комісію Об'єднання у кількості п'яти осіб, персонально:

власника кв. № 139 Сергійко Олену Іванівну,  
власника кв. № 14 Кирилюк Катерину Вікторівну,  
власника кв. № 158 Бербеничука Валентина Юрійовича,  
власника кв. № 279 Кочуру Євгена Миколайовича,  
власника кв. № 363 Ощепкова Максима Дмитровича.

**Голосували:**

«за»: 56.48%, «проти»: 1.88%, «утримались»: 0.52%.

**Вирішили:**

Обрати ревізійну комісію об'єднання у кількості п'яти осіб, персонально:

власника кв. № 139 Сергійко Олену Іванівну,  
власника кв. № 14 Кирилюк Катерину Вікторівну,  
власника кв. № 158 Бербеничука Валентина Юрійовича,  
власника кв. № 279 Кочуру Євгена Миколайовича,  
власника кв. № 363 Ощепкова Максима Дмитровича.

**По сьомому питанню порядку денного слухали** Голову Установчих зборів Одринську Ганну Сергіївну, яка повідомила про необхідність прийняття рішення про обрання представника Установчих зборів Об'єднання та надання йому повноважень для здійснення державної реєстрації Об'єднання. Запропоновано кандидатуру власника кв. 312 Писарева Дмитра Сергійовича.

**Голосували:**

«за»: 55.97%, «проти»: 2.51%, «утримались»: 0.41%.

**Вирішили:**

Обрати власника кв. 312 Писарева Дмитра Сергійовича представником Установчих зборів Об'єднання та надати йому повноважень для здійснення державної реєстрації Об'єднання.

Оскільки в порядку денному відсутні інші питання для розгляду на Установчих зборах Об'єднання, Установчі збори закрито 26 березня 2016 р. о 13:27.

Всі рішення, що прийняті/ухвалені на цих Установчих зборах, набирають чинності негайно після підписання цього протоколу Головою Установчих зборів та Секретарем Установчих зборів.

**Додатки (прошиті та пронумеровані):**

1. Реєстраційний список.
2. Бюлетені для голосування.
3. Опитувальні листки.

**Підписи:**

**Голова Установчих зборів**



**Г. С. Одринська**

**Секретар Установчих зборів**



**А. О. Романюк**

Прошито, пронумеровано 4 (чотири) аркуші

Голова Установчих зборів  
ОСББ «Яскравий-2»



Г. С. Одринська

Секретар Установчих зборів  
ОСББ «Яскравий-2»



А. О. Романюк